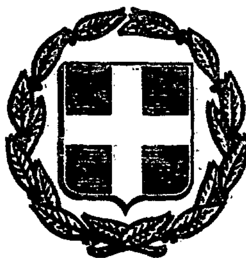


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 181

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β/281 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου υψηλής γέφυρας του Στενού Χαλκίδας και την παράκαμψη της πόλης Χαλκίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων, γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα με αύξοντα αριθ. ιδιοκτησίας 1 έως και 20 του σχετικού κτηματολογικού πίνακα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 3400/1562/7.8.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 479/24.9.85 τ.Δ') για την κατασκευή του έργου υψηλής γέφυρας του Στενού Χαλκίδας και την παράκαμψη της πόλης Χαλκίδας τμήμα γέφυρα Στενού Ευρίπου και Βοιωτική προσπέλαση.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 75/86 απόφαση του Μον. Πρωτ. Χαλκίδας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων (Κεντρ. Υπηρ. Αθηνών).

Σχετικά έχει εκδοθεί το 905475/16.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. εκατόν πενήντα δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα μιας χιλιάδων οχτακοσίων (152.951.800).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1988
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 717/ΦΠ 39.2 (2)

Καθορισμός τιμής αποζημιώσεως υπογείων χώρων που το ελεύθερο ύψος τους είναι μικρότερο από το ελάχιστο επιτρεπόμενο κατά Γ.Ο.Κ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 867/79 «περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από 28.7.78 πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου» περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχήν Βορείου Ελλάδος κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 «περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου» περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981.

3. Τις αποφάσεις ΥΑΣ 478/20.4.81, ΥΑΣ/1840/25.5.81 και ΥΑΣ/οικ./4527/8.7.81 σχετικά με τον καθορισμό τιμής αποζημιώσεως κτισμάτων βλαβέντων από τους σεισμούς.

4. Τη με αριθ. ΕΔ2α/01/130/Φ.Ν.315/29.10.86 τριμερή Υπουργική απόφαση σχετικά με την παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων, στους σεισμοπαθείς του Νομού Μεσσηνίας από τους σεισμούς του Σεπτεμβρίου 1986.

5. Την απόφαση οικ./3514/ΔΠ 39.2/6.7.87 σχετικά με τον καθορισμό τιμής αποζημίωσης υπογείων χώρων, βοηθητικών κτισμάτων στο δώμα και ημιπεραιωθέντων κτιρίων, τα οποία κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπερμέτρου δαπάνης επισκευής ή δεν επιδέχονται ουσιαστική επισκευή, εξ αιτίας των ζημιών που υπέστησαν από τους σεισμούς του 1986 που έπληξαν το Ν. Μεσσηνίας.

6. Την ανάγκη ομοιομόρφου τρόπου αποζημίωσης των κατεδαφιστέων ή υπερμέτρου δαπάνης επισκευής ή των μη επιδεχομένων ουσιαστική επισκευή κτισμάτων, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την παρ. 1 της απόφασης οικ. 3514/ΔΠ 39.2/6.7.87 με την προσθήκη στο τέλος αυτής, του παρακάτω εδαφίου.

Για υπόγειους χώρους κτιρίων με ελεύθερο ύψος μικρότερο από το καθοριζόμενο από το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό (δηλ. για κατοικίες μικρότερο του 2,40 μ. και για βοηθητικούς χώρους μικρότερο του 2,20 μ.). Η ως άνω τιμή αποζημίωσής τους ανά τετραγωνικό μέτρο κατεδαφιστέου κτίσματος θα μειώνεται κατά τον λόγο $\frac{Υ}{2{,}40}$ (για τις κατοικίες) ή $\frac{Υ}{2{,}20}$ (για τα βοηθ. κτίσματα) όπου Υ είναι το ελεύθερο ύψος του υπογείου χώρου, που για μεν τις κατοικίες θα έχει ανώτατο όριο τα 2,40 μ. και κατώτατο τα 2,00 μ. για δε τους βοηθητικούς χώρους τα 2,20 μ. και 1,50 μ. αντίστοιχα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 397 (3)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου στο Αμμοχώρι Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1985 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 314/1968.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 1512/85 κ.λπ.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

8. Την από 10.4.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας Συν/ση 2η, πράξη 8η υπέρ της έγκρισης καθορισμού χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου στο Αμμοχώρι, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το γήπεδο ΑΒΓΔΕΖΗΑ που φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, σαν χώρο για ανέγερση Γυμνασίου με τους παρακάτω όρους δόμησης:

1. Κάλυψη: 10%
2. Σ.Δ.: 0,20
3. Μέγιστο ύψος: 10μ. και 4μ. για τη στέγη
4. Όροφοι: 2
5. Αποστάσεις από τα πλάγια όρια 10,0 μ.
6. Επιτρέπεται η διασπορά κτιρίων με ελάχιστες αποστάσεις μεταξύ των κτιρίων 10,0μ.

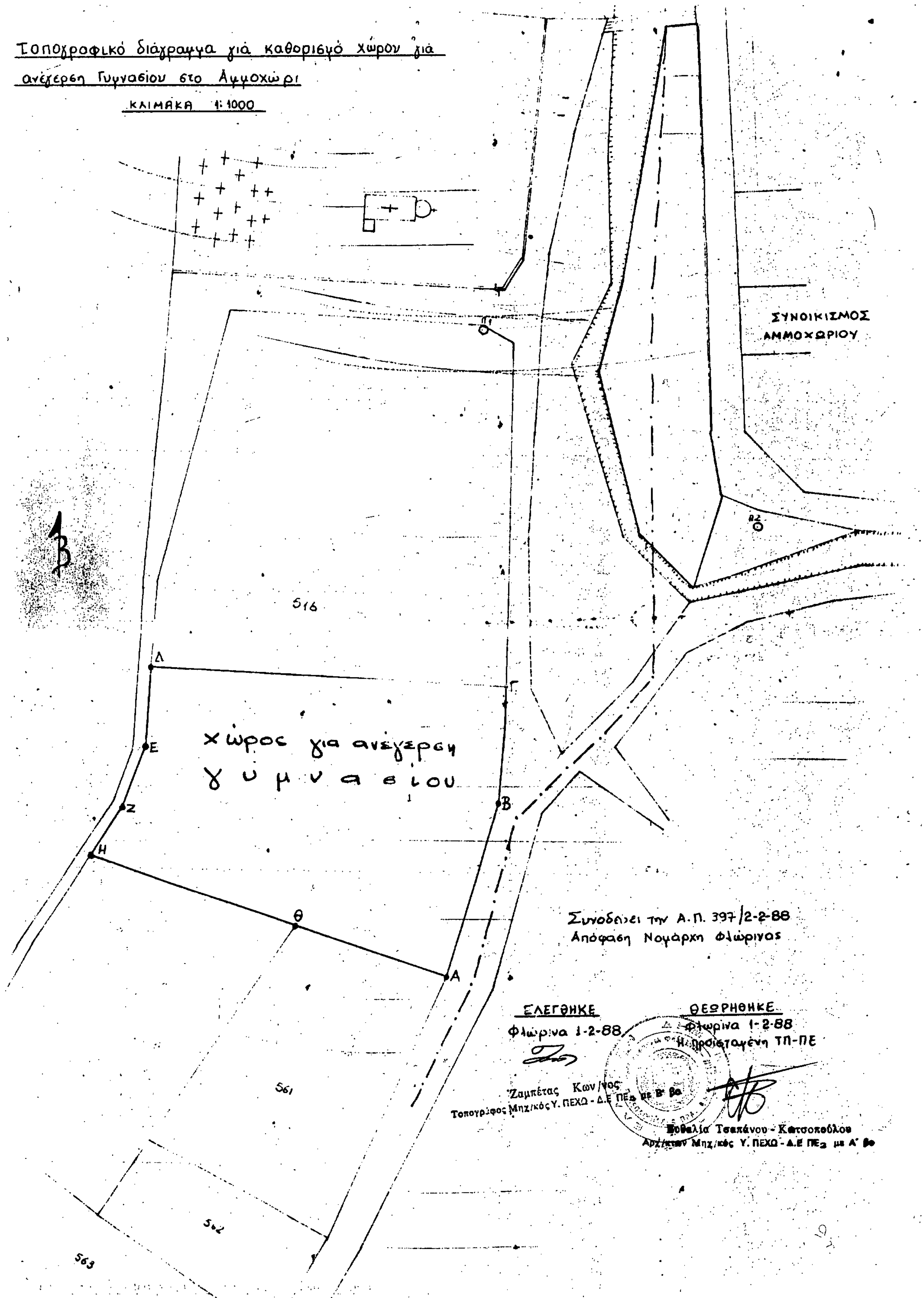
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της κοινοποίησής της στους παρόδιους με ευθύνη της Κοινότητας Αμμοχωρίου.

Φλώρινα, 2 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



Τοπογραφικό διάγραμμα γιά καθορισμό χώρου γιά ανέγερση Γυμνασίου στο Αμμοχώρι
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΜΟΧΩΡΙΟΥ
516
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Α
Β
Γ
χώρος για ανέγερση γυμνασίου
561
562
563
Συνοδεύει την Α.Π. 397/2-2-88 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας
ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Φλώρινα 1-2-88
Ζαμπέτας Κων/νος
Τοπογράφος Μηχ/κός Υ. ΠΕΧΩ - Δ.Ε ΠΕ2 με Β' βα
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 1-2-88
Η προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
Ευθαλία Τσαπάνου - Κατσοπούλου
Αρχ/κτων Μηχ/κός Υ. ΠΕΧΩ - Δ.Ε ΠΕ2 με Α' βα

Αριθ. 402 (4)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στην κοινότητα Βεγόρας Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1985 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 314/1968.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 1512/85 κ.λπ.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

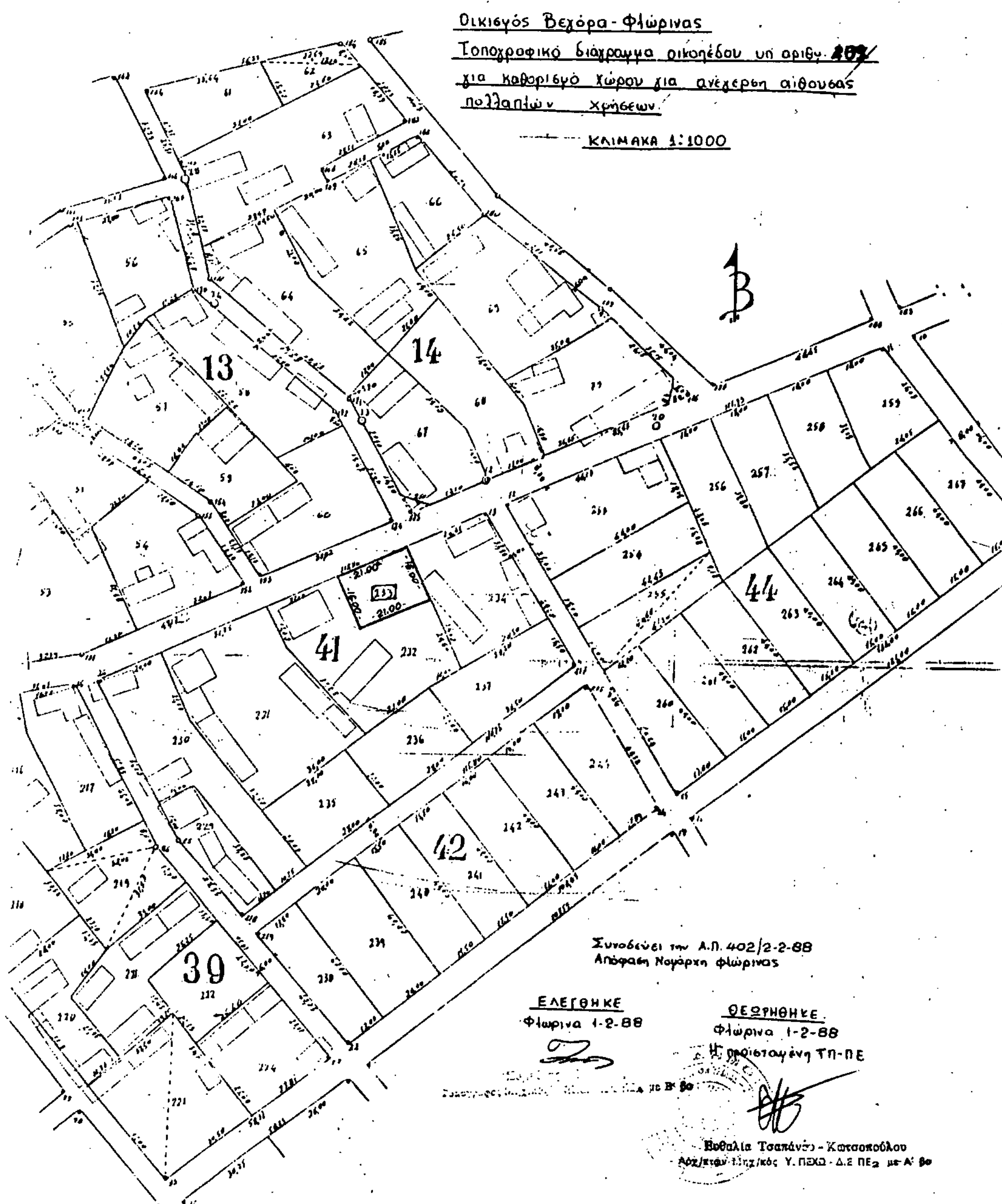
8. Την από 10.4.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας Συν/ση 2η, πράξη 7η υπέρ της έγκρισης καθορισμού χώρου για ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στη Βεγόρα, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το υπ' αριθ. 233 οικόπεδο που φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, σαν χώρο για ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

Φλώρινα, 2 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



Αριθ. 403 (5)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου στον Οικισμό Παπαγιάννη Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1985 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 314/1968.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 1512/85 κ.λπ.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

8. Την από 3.7.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας Συν/ση 5η, πράξη 21η υπέρ της έγκρισης καθορισμού χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου στον Οικισμό Παπαγιάννη, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το γήπεδο ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ που φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, σαν χώρο για ανέγερση Γυμνασίου με τους παρακάτω όρους δόμησης:

1. Αρτιότητα 300μ² - κάλυψη 70%
2. Σ.Δ.=100×1.60+100×0.80+100×0.60+(Ε−300)×0,8
3. Μέγιστο ύψος: 8,5μ+στέγη 2,50μ
4. Όροφοι: 2
5. Αποστάσεις από τα πλάγια όρια 2,50μ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της κοινοποίησής της στους παρόδιους με ευθύνη της Κοινότητας Παπαγιάννη.

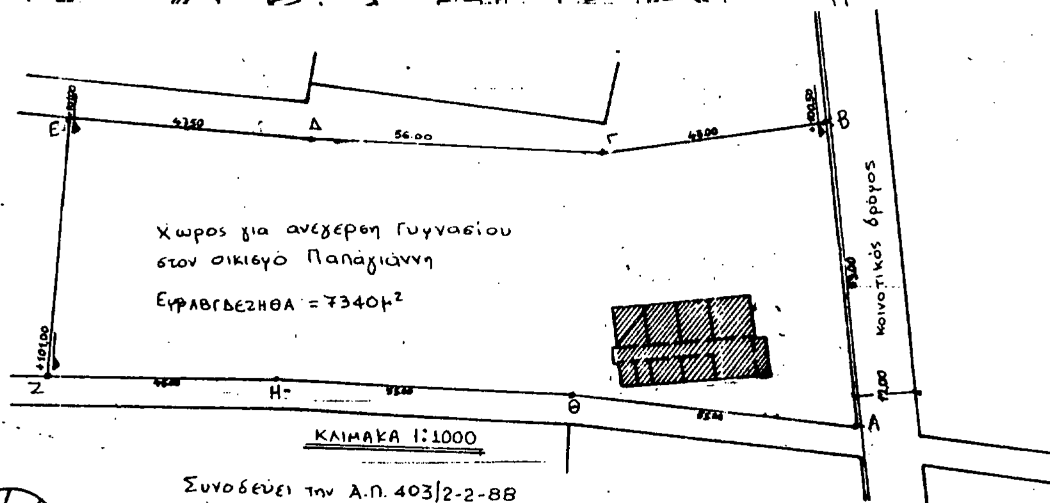
Φλώρινα, 2 Φεβρουαρίου 1988

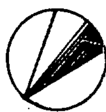
Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα γηπέδου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ
για καθορισμό χώρου για ανέγερση Γυμνασίου
στον οικισμό Παπαγιάννη - Φλώρινας.







Συνοδεύει την Α.Π. 403/2-2-88
Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας

ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Φλώρινα 1-2-88

Ζαμπέτας Κων/νος
Τοπογράφος Μηχ/κός Υ. ΠΕΧΩ - Δ.Ε ΠΕ4 με Β' βο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 1-2-88
Η προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ.

Ευθαλία Τσαπένου - Κατσοπούλου
Αρχ/κτων Μηχ/κός Υ. ΠΕΧΩ - Δ.Ε ΠΕ2 με Α' βο

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης ρυμοτομηθέντων κατ' εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Χανίων στην οδό Μ. Πηγά και Αγ. Κων/νου.

Με το υπ' αριθ. 29112/29.1.88 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Ταμείο Χανίων το πρότυπο γραμμάτιο βρίσκεται κατατεθειμένο στη συμβολαιογράφο Χανίων Αλίκη Κοκολινάκη και παρακατατέθηκε το ποσό των 2.262.490 για την αποζημίωση ρυμοτομουμένων από τις οδούς Μ. Πηγά και Αγ. Κων/νου της πόλεως Χανίων σε εκτέλεση της 1/1982 Πράξης Αναλογισμού και Προσκύρωσης που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 2353/85 απόφαση του Νομάρχη Χανίων προς εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου της Πόλεως Χανίων.

Η τιμή της αποζημίωσης καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 477/86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων.

Η κατάθεση έγινε από το Δήμο Χανίων υπέρ της Γεωργίας Χας Γ. Χοχλάκη το γένος Αντ. Γρηγοράκη η οποία θα εισπράξει το ανωτέρω ποσό ή οιοσδήποτε τρίτος ο οποίος θα αναγνωρισθεί δικαιούχος των χρημάτων αυτών με δικαστική απόφαση.

Χανιά, 10 Φεβρουαρίου 1988
Ο Δήμαρχος
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ